

## WZÓR UMOWY

w dniu ..... r. w Kleszczowie pomiędzy:

„SOLPARK KLESZCZÓW” Sp. z o.o. z siedzibą w Kleszczowie przy ul. Sportowej 8, 97-410 Kleszczów, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000333269 posiadająca kapitał zakładowy w kwocie 5.500.000,00 zł oraz posiadającą NIP: 7692180239, REGON: 100686253, reprezentowaną przez:

**Jarosław Szpak – Prezesa Zarządu**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

**a**

Panią / Panem .....*imię i nazwisko* ....., prowadzącą / prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ..... (.-.....), przy ul. ...., posiadającym REGON ..... oraz NIP ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (www.firma.gov.pl) według stanu na dzień ..... r.,

lub

....., z siedzibą w ..... (.-.....) przy ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez ..... pod nr KRS ....., posiadającą REGON ..... oraz NIP .....,

Posiadający certyfikat HACCP wystawiony na Wykonawcę/*zaświadczenie właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej o sprawowaniu nadzoru nad stosowaniem zasad wdrożonego systemu HACCP/ składający oświadczenie o wdrażaniu w zakładzie produkcji HACCP/ i Decyzję/Zaświadczenie Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w sprawie wpisu do rejestru/zatwierdzeniu zakładu*, które to dokumenty odpowiednio stanowią Załącznik numer 6 i 7 do Umowy

reprezentowaną przez:

.....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**,

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) o wartości mniejszej niż

kwoty określone w przepisach rozporządzenia wydanego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem umowy są dostawy warzyw i owoców do obiektów „SOLPARK KLESZCZÓW” Sp. z o.o. w Kleszczowie wysokiej jakości, spełniające wymagania dotyczące przechowywania, pakowania i transportu zawarte w Polskich Normach oraz posiadające ważne terminy przydatności do spożycia, zapewniające bezpieczeństwo konsumenta, odpowiadające jakości handlowej określonej w obowiązujących przepisach o jakości handlowej i deklarowanej przez producenta w jego oznakowaniu. Ilość, rodzaj, cena towarów została określona w zał. nr 1 do niniejszej umowy. Owoce i warzywa muszą spełniać wymagania minimalne, czyli muszą być:
  - a. świeże,
  - b. całe,
  - c. zdrowe,
  - d. czyste,
  - e. wolne od szkodników oraz uszkodzeń spowodowanych przez szkodniki,
  - f. wolne od nadmiernego zawilgocenia powierzchniowego,
  - g. wolne od jakichkolwiek obcych zapachów i smaków,
  - h. wystarczająco rozwinięte i odpowiednio dojrzałe,
  - i. w stanie umożliwiającym transport i dotarcie do miejsca przeznaczenia w stanie nieuszkodzonym,
  - j. oznakowane krajem pochodzenia.
2. Zamawiane produkty dostarczane będą przez Wykonawcę w opakowaniach z materiałów przeznaczonych do kontaktów z żywnością. Opakowania jednostkowe dla produktów muszą być suche, czyste i bez uszkodzeń mechanicznych i obcych zapachów oraz powinny zapewnić ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz zanieczyszczeniami, jak również odpowiednie warunki w czasie przechowywania i transportu.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać towar, świeży, wysokiej jakości sensorycznej i mikrobiologicznej, spełniający parametry jakościowe wynikające z Polskich Norm przenoszące europejskie normy zharmonizowane lub z Polskich Norm dla danego asortymentu, w szczególności określone w poniższych aktach prawnych:
  - a) Ustawa z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. 2018 poz. 1541);
  - b) Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie znakowania poszczególnych rodzajów środków spożywczych ( Dz. U. 2017 poz. 2461);
  - c) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie dozwolonych substancji dodatkowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 91, poz. 525);
  - d) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 16 września 2010 r. w sprawie substancji wzbogacających dodawanych do żywności ( Dz. U. z 2010 r. Nr 174, poz. 1184);
  - e) Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 18 grudnia 2002 r. w sprawie wzoru świadectwa jakości handlowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 230, poz. 1932).
  - f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1169/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie przekazywania konsumentom informacji na temat żywności, zmiany rozporządzeń Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1924/2006 i (WE) nr 1925/2006 oraz uchylecia dyrektywy Komisji 87/250/EWG, dyrektywy Rady 90/496/EWG, dyrektywy Komisji 1999/10/WE, dyrektywy 2000/13/WE Parlamentu Europejskiego i Rady, dyrektyw

Komisji 2002/67/WE i 2008/5/WE oraz rozporządzenia Komisji (WE) nr 608/2004 (Dz. Urz. UE L 304 z 22.11.2011, str. 18, z późn. zm.),

- g) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1306/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie finansowania wspólnej polityki rolnej, zarządzania nią i monitorowania jej oraz uchylającego rozporządzenia Rady (EWG) nr 352/78, (WE) nr 165/94, (WE) nr 2799/98, (WE) nr 814/2000, (WE) nr 1290/2005 i (WE) nr 485/2008 (Dz. Urz. UE L 347 z 20.12.2013, str. 549),
  - h) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1308/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólną organizację rynków produktów rolnych oraz uchylającego rozporządzenia Rady (EWG) nr 922/72, (EWG) nr 234/79, (WE) nr 1037/2001 i (WE) nr 1234/2007 (Dz. Urz. UE L 347 z 20.12.2013, str. 671, z późn. zm.);
4. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie mu przedmiotowego zamówienia publicznego.
  5. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie niezbędne do wykonania umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji uzyskanych przez niego w związku z zawarciem umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie w poufności ww. informacji.
  7. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkich wiadomości o przebiegu realizacji umowy przez Wykonawcę.

## § 2

Przedmiot umowy będzie świadczony przez Wykonawcę w okresie: od dnia 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego na własny koszt oraz przy pomocy środka transportu dostosowanego do przewozu przedmiotu zamówienia do obiektu „SOLPARK KLESZCZÓW” Sp. z o.o., przy ul. Sportowej 8 oraz przy ul. Sportowej 3 w Kleszczowie, wyszczególnionego/ych w wykazie pojazdów stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Dostawa i wyładunek dokonywany będzie do pomieszczenia wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego (strefa magazynowa lub strefa przyjęcia towaru) siłami Wykonawcy.
3. Dostawa następować będzie w dni robocze (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem środy oraz dni ustawowo wolnych od pracy), nie częściej niż 3 (trzy) razy w tygodniu do obiektu Zamawiającego, w godzinach uzgodnionych przez Zamawiającego z Wykonawcą w okresie czasowym od godziny 6.00 - 12.00. W przypadku stosunkowo małej ilości tygodniowej dostaw towaru – w zakresie planowanego terminu dostawy – Zamawiający może uwzględnić sugestię Wykonawcy.
4. Dostawa następować będzie na podstawie pisemnego zamówienia wysłanego do godz. 10:00 w formie elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy..... z potwierdzeniem przyjęcia zamówienia wysłanym na adres e-mail, z którego zamówienie zostało złożone w terminie nie później niż 6 godzin od dnia złożenia zamówienia i ze wskazaniem planowanej daty dostawy (dzień oraz godzina), mając na uwadze ust. 7 b,

a w sytuacji, gdy korzystanie ze skrzynki e-mailowej będzie niemożliwe z powodu usterek technicznych dopuszcza się przekazanie zamówienia:

- 1) faksem na numer ..... z wynikiem OK./ WYSŁANIE UDANE.  
u Zamawiającego
- 2) lub złożenie telefonicznie na numer .....

Zamawiający zastrzega sobie możliwość korekty zamówienia do godziny 15.30 przed dniem realizacji.

5. Termin realizacji zamówienia przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 2 (słownie: dwa) dni robocze od dnia przesłania zamówienia przez Zamawiającego.
6. W sytuacji gdy Wykonawca nie będzie mógł dostarczyć towaru w sugerowanej godzinie dostawy albo sugerowanym dniu dostawy – jednocześnie Zamawiający będzie posiadał zapas towaru pozwalający na zapewnienie świadczenia ciągłości usług – przeprowadzone zostaną – z wykorzystaniem adresu e-mail wskazanego w ust. 4 niniejszego paragrafu oraz osób wskazanych w § 12 Umowy negocjacje zmierzające do ustalenia innego terminu dostawy, przy czym nie może być on późniejszy niż 48 godzin od pierwotnie wskazanego terminu.
7. Zamawiający w zamówieniu wyszczególni:
  - a. nazwę asortymentu i ilość,
  - b. termin realizacji dostawy,
8. Przedmiot zamówienia dostarczany będzie w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pojedynczych zamówieniach (nie dopuszcza się odchyień w realizacji dostawy w stosunku do zamówienia).
9. Wykonawca zrealizuje zamówienie przy jego minimalnej wartości w ..... zł brutto.
10. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez okres realizacji niniejszej umowy aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia na łączną sumę gwarancyjną co najmniej 150.000,00 PLN. W przypadku utraty ważności polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy stosownym aneksem lub przedstawić nową polisę, pod warunkiem zachowania ciągłości okresu ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię aneksu lub polisy poświadczoną „za zgodność z oryginałem” i oryginał do wglądu nie później niż na 7 dni przed upływem ważności dotychczasowej polisy. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę aneksu lub polisy lub przedstawienie aneksu lub polisy nie obejmującej ciągłości okresu ubezpieczenia lub nie zapłacenia poszczególnych rat składki w terminach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w §10 ust. 1 pkt.1. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

#### § 4

1. Potwierdzeniem wykonania dostawy będzie protokół odbioru dostawy podpisany przez obie Strony, stanowiący załącznik nr 5. Wykonawca oświadcza, że osoba dostarczająca towar będzie uprawniona do podpisania protokołu w jego imieniu.
2. Wykonawca zabezpieczy należycie dostarczany asortyment na czas przewozu: warzywa i owoce muszą być w prawidłowy sposób opakowane (tj. zabezpieczone przed szkodnikami lub zanieczyszczeniami i uszkodzeniami mogącymi powstać podczas ich transportu do miejsca przeznaczenia oraz w sposób gwarantujący świeżość i jakość artykułów) i ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę i jakość dostarczonego asortymentu oraz za wady powstałe w czasie transportu.

3. Zamawiający wymaga, aby:
  - 1) warzywa i owoce dostarczane były w ilościach wg zamówienia,
  - 2) dostarczane produkty spełniały wymogi jakościowe określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia i umowie,
  - 3) dostarczane produkty były prawidłowo oznaczone (nazwa i adres producenta, nazwa produktu, masa netto, skład, data przydatności do spożycia – nie krótsza niż  $\frac{3}{4}$  okresu przydatności od daty produkcji)
4. Przedstawiciel Zamawiającego w momencie odbioru przedmiotu umowy sprawdzi dostarczone zamówienie z wymaganiami określonymi dla asortymentu w opisie przedmiotu zamówienia, poprzez dokonanie oceny organoleptycznej i ilościowej zamówionego asortymentu.
5. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia asortymentu i żądania jego ponownej dostawy zgodnie z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, w przypadku jeżeli towar nie odpowiada normom jakościowym lub stwierdzono cechy dyskwalifikujące dostarczony towar w szczególności:
  - 1) jego zły jakości (artykuły nie spełniają wymagań jakościowych określonych w opisie przedmiotu zamówienia, w tym są uszkodzone, zabrudzone, występuje obcy nieswoisty zapach, z pleśnią, zawilgocony, zwiędnięty, zmarznięty, zgnite, nie jędrne, zeschnięte, części ze śladami po gryzoniach, upłynął termin przydatności do spożycia zgodnie z informacją dotyczącą dostarczanych produktów);
  - 2) dostarczenia asortymentu niezgodnego z zamówieniem (m.in. niewłaściwe opakowanie, uszkodzone opakowanie,)
  - 3) dostarczenia asortymentu bez opakowań i nie oznakowanych opisem i nazwą producenta, datą przydatności do spożycia, nazwą produktu, krajem pochodzenia, masą jednostkową.
6. W przypadku stwierdzenia niezgodności w zakresie opisanym w § 4 ust. 5 Zamawiający nie pokwituje odbioru towaru, którego wady lub braki zauważył oraz pozostawi towar do dyspozycji Wykonawcy, powiadamiając go niezwłocznie telefonicznie (nr tel. ....) lub pisemnie (e-mail:.....) o stwierdzonych brakach lub wadach. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie dostarczyć zakwestionowaną ilość warzyw i owoców wolną od wad. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. W przypadku niedostarczenia produktu wolnego od wad w powyższym terminie Zamawiający zakupi ilość produktu równą ilości reklamowanej partii tego produktu u innego sprzedawcy na koszt Wykonawcy oraz obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 4.
7. W przypadku dostarczenia produktów z wadami, stwierdzonymi podczas jego magazynowania lub użytkowania, Zamawiający pozostawi towar do dyspozycji Wykonawcy, powiadamiając go niezwłocznie o stwierdzonych brakach lub wadach telefonicznie (.....) lub pisemnie (e-mail: .....) oraz potwierdzi to przesłaniem protokołu reklamacyjnego (załącznik nr 4 Umowy). Wykonawca zobowiązany jest od chwili otrzymania protokołu reklamacyjnego do bezzwłocznego wyeliminowania opisanych w nim wad, termin wyznaczy Zamawiający (termin ten może zostać wyznaczony nawet w tym samym dniu, w którym dostarczono protokół reklamacyjny), bez prawa żądania dodatkowych opłat z tego tytułu, pod rygorem naliczania kary umownej zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 4.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania prób zgodnie z obowiązującymi przepisami, w celu dokonania oględzin i badań przedmiotu umowy w laboratorium stacji sanitarno – epidemiologicznej. Badanie zlecone zostanie przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia niezgodności jakościowych dostarczonego towaru i braku skutecznych działań naprawczych ze strony Wykonawcy.
9. Koszty badań laboratoryjnych ponosi strona, której ocena jakości okaże się niezgodna z oceną stacji sanitarno – epidemiologicznej .

10. Orzeczenie jakościowe wydane przez laboratorium stacji sanitarno – epidemiologicznej będzie ostateczną podstawą do określenia jakości towaru.
11. W przypadkach określonych w ust. 5-7 niniejszego paragrafu, przedstawiciel Zamawiającego odmówi podpisania dokumentu faktury, a w przypadku przyjęcia i podpisania dokumentu faktury, przedstawiciel Zamawiającego wyznaczy Wykonawcy termin odbioru partii nie spełniającej wymagań, określonych w opisie przedmiotu zamówienia, i dostarczenia partii spełniającej wymagania, a termin zapłaty faktury (jeżeli została dostarczona wraz z zamówieniem) liczyć się będzie od daty dostarczenia partii spełniającej wymagania.
12. Jeżeli Wykonawca przekroczy wskazany na podstawie ust. 6 lub 7 termin, to będzie uważany za pozostającego w opóźnieniu, rodząc obowiązek zapłaty kary umownej na pisemne żądanie Zamawiającego.
13. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy Wykonawca nie dostarczy zamówienia w wyznaczonym terminie oraz nie powiadomi przedstawiciela Zamawiającego o przyczynach, a brak zamówienia skutkować będzie zagrożeniem dla działalności Zamawiającego (poprzez brak możliwości przygotowania posiłków), przedstawiciel Zamawiającego dokona zakupu u innego wykonawcy asortymentu, który był zamówiony, i obciąży poniesionymi kosztami Wykonawcę (faktura czy rachunek zostanie wystawiony na Wykonawcę) a w przypadku gdy faktura lub rachunek zostanie wystawiony na Zamawiającego – kwota zostanie potrącona z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy.
14. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się udostępnić miejsce, w którym prowadzi działalność / zakład / hurtownie celem przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli (na każde żądanie Zamawiającego) w zakresie:
  - a) Stosowania zasad systemu HACCP
  - b) Procesów technologicznych,
  - c) Jakości surowców użytych do produkcji,
  - d) stanu sanitarno – higienicznego pomieszczeń, urządzeń i maszyn produkcyjnych,
  - e) higieny osobistej zatrudnionego personelu,
  - f) warunków socjalnych,
  - g) warunków magazynowania warzyw i owoców,
  - h) sposobu transportu towaru.
15. Stwierdzenie przez Zamawiającego niewłaściwych warunków potwierdzone kontrolą właściwej stacji Sanitarno Epidemiologicznej stanowi podstawę do naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt. 5 umowy.
16. W przypadku wystąpienia zatruc spowodowanych złą jakością dostarczonych produktów wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie powstałe z tego tytułu szkody, w tym koszty leczenia osób poszkodowanych oraz koszty przeprowadzenia koniecznych zabiegów sanitarnych oraz wszelkich innych roszczeń kierowanych z tego tytułu do Zamawiającego.

## § 5

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zgodnie z postanowieniami art. 144 ust.1 pkt. 1 ustawy PZP, zmiany zostały przewidziane przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian o których mowa poniżej:

1. Zamawiający zastrzega **zmiany treści niniejszej umowy** z uwagi na możliwość dokonania zmiany Przedmiotu Zamówienia określonego w Formularzu Cenowym:
  - 1) Ilość asortymentu będącego Przedmiotem zamówienia **określona w Formularzu Cenowym** stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ i załącznik nr 1 do niniejszej Umowy **jest ilością szacunkową**; Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego ograniczenia ilości i związanej z nią wartości Przedmiotu umowy do faktycznie zamówionego asortymentu w zależności od rzeczywistych potrzeb w okresie obowiązywania niniejszej umowy a wynikających z rodzaju diet klientów, ze zmiennej ilości klientów Zamawiającego, zależnych od ilości zamawianego Przedmiotu zamówienia i od zakresu zarezerwowanych terminów szkoleń, konferencji, eventów, sezonu, w związku z zakresem świadczonych usług i ogólnie prowadzonej przez Zamawiającego działalności.
  - 2) Wartość oferty Wykonawcy wynika z szacunkowej ilości asortymentu i kwot jednostkowych podanych w Formularzu cenowym; Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ilości asortymentu wskazanego w Formularzu np. poprzez zakupienie większej ilości Przedmiotu Zamówienia niż podana w Formularzu cenowym, ale nie dokonywanie zakupu w innego asortymentu wskazanego w Formularzu, przy czym ogólna wartość umowy nie ulegnie zmianie.
  - 3) **Zamawiający dopuszcza także możliwość dokonania zakupu asortymentu spoza Formularza cenowego**, jeśli zaistnieje konieczność dokonania zakupu, z uwagi na przyjazd gości oczekujących przygotowania niestandardowych – mało popularnych posiłków itp.; wartość **dokonanych zakupów spoza Formularza cenowego zostanie doliczona do wartości niniejszego zamówienia**.
  - 4) Zamawiający będzie regulował należności tylko za faktycznie dokonane dostawy Przedmiotu zamówienia w zależności od rzeczywistych potrzeb w okresie obowiązywania niniejszej umowy wynikające z ilości i rodzaju diet klientów, ze zmiennej ilości klientów Zamawiającego i uzależnionych od zakresu zarezerwowanych szkoleń, konferencji, eventów, sezonu, w związku z rodzajem i zakresem świadczonych usług i prowadzonej przez Zamawiającego działalności, ale do kwoty wskazanej przez Zamawiającego do której będzie realizowana umowa.
  - 5) Zamawiający zastrzega możliwość zmiany Przedmiotu Zamówienia w przypadku okoliczności, których nie można przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania, m. in. w sytuacji zmian wynikających z procedur wewnętrznych Zamawiającego wpływających na Przedmiotu Zamówienia wskazany w Formularzu Cenowym lub z uwagi na nieprzewidziane okoliczności, które mogą wynikać w trakcie realizacji umowy.
2. Zamawiający zastrzega **zmiany terminu realizacji niniejszej umowy** z uwagi na następujące okoliczności:
  - 1) Zamawiający będzie realizował zamówienie w terminie do dnia 31.12.2019 r.; Umowa wygaśnie wcześniej, jeśli wartość zamówienia osiągnie kwotę określoną w niniejszej umowie przed ww. terminem tj. przed 31.12.2019 r.
  - 2) W przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego zgody odpowiednich organów administracyjnych uprawnionych do wykonywania przez Zamawiającego usług gastronomicznych i/lub innych usług np. rekreacyjnych i hotelowych, bądź cofnięcia zgody lub wstrzymania takiej zgody, Zamawiający dopuszcza przerwę w realizacji przedmiotowej umowy; wznowienie realizacji umowy nastąpiłoby po ustąpieniu powodów uniemożliwiających realizację umowy, przy czym termin realizacji uległby przedłużeniu o czas wynikający z ww. przerwy.

- 3) Zamawiający zastrzega możliwość terminu realizacji zamówienia w przypadku okoliczności, których nie można przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania, m. in. w sytuacji opóźnień w dostawie Przedmiotu zamówienia niezależnych od Wykonawcy.
  - 4) Zamawiający zastrzega możliwość terminu realizacji zamówienia w przypadku działania siły wyższej np. znacznych opadów deszczu uniemożliwiających dostawę Przedmiotu zamówienia. do Zamawiającego.
  - 5) Zamawiający ponadto zastrzega zmianę terminu realizacji zamówienia w przypadku przedłużającego się niniejszego postępowania m.in. poprzez wnoszenie przez Wykonawców środków odwoławczych powodujących, że umowa między Zamawiającym a wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą nie zostanie podpisana do dnia 31.12.2018 r., Zamawiający może także odstąpić od podpisania umowy w niniejszych okolicznościach, na co Wykonawca wyraża zgodę i zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
- 3. Zamawiający zastrzega zmianę wartości umowy z uwagi na zmianę cen poszczególnych asortymentów wskazanych w Formularzu cenowym z uwagi na następujące okoliczności:**
- 1) Zamawiający przewiduje zmianę wartości umowy na skutek zmian legislacyjnych przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w odniesieniu do dostaw objętych Przedmiotem Zamówienia, w tym m.in. zmiany stawki podatku VAT.
  - 2) Zamawiający przewiduje zmianę wartości umowy na skutek znacznego podwyższenia cen paliw.
  - 3) Zamawiający zastrzega zwiększenie wartości umowy, w przypadku pojawienia się nie przewidzianych okoliczności np. konieczności dokonania zakupu bardzo drogiego asortymentu na specjalne zamówienia klientów.
- 4. Zamawiający zastrzega zmianę postanowień umowy z uwagi na inne okoliczności tj.:**
- 1) W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie korzystał przy wykonywaniu zamówienia ze środka transportu wskazanego w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do umowy (np. gdy pojazd ulegnie awarii) obowiązany jest wskazać inny środek transportu przystosowany do przewozu artykułów będących przedmiotem zamówienia.
  - 2) Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy w przypadku, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 3) Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy w przypadku gdy zmiana terminu wykonania zamówienia jest korzystna dla Zamawiającego.
  - 4) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku **nadzwyczajnej zmiany okoliczności**, o których mowa w art. 357<sup>1</sup>Kodeksu Cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy.
- 5. Zmiana umowy pod rygorem nieważności musi być stwierdzona na piśmie w formie aneksu.**

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona bez udziału podwykonawców. **LUB** Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac podwykonawcom:
  - 1) .....
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.



## § 7

1. Wynagrodzenie za realizację w całości przedmiotu niniejszej Umowy określonego w §1 ust. 1 mając na uwadze wykaz produktów i formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do umowy z zastrzeżeniem §5 ust. 1 oraz § 8 ust. 1 i 6 strony Umowy ustalają na kwotę:
  - a. Netto .....  
(słownie:.....)
  - b. Podatek VAT w kwocie .....  
(słownie:.....)
  - c. Brutto .....  
(słownie:.....)
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 uwzględnia koszty załadunku, transportu oraz rozładunku towaru w pomieszczeniach Zamawiającego.
3. Wykonawca gwarantuje stałe ceny za wszystkie produkty z wykazu i Formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1 do umowy przez cały okres trwania niniejszej Umowy.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena, z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
5. Podstawą obliczenia wartości poszczególnych dostaw będą kwoty jednostkowe netto za szt./op./ kg produktu podane w ofercie Wykonawcy tj. w kalkulacji cenowej produktów załączonej do oferty Wykonawcy pomnożona przez ilość szt./op./ kg produktu w danej dostawie.

## § 8

1. Za realizację określonego w § 1 przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie stosownie do ilości dostarczonego przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po każdej dostawie wraz z wyczeniem cen towarów wedle reguł wskazanych w ust. 5 § 7. Potwierdzeniem wykonania dostawy będzie protokół odbioru dostawy podpisany przez obie Strony wedle wzorca stanowiącego załącznik nr 5. Wykonawca oświadcza, że osoba dostarczająca towar będzie uprawniona do podpisania protokołu w jego imieniu.
3. Wynagrodzenie za dostarczony i odebrany przedmiot umowy zostanie zapłacone na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
4. Za datę wykonania przez Zamawiającego płatności uważany będzie każdorazowo dzień udzielenia bankowi dyspozycji wykonania przelewu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. W przypadku dostarczenia błędnie wystawionej faktury (stwierdzono niezgodności m.in.: cena netto, cena brutto produktu niezgodna z warunkami Umowy, ilość towaru na fakturze niezgodna z zamówieniem i rzeczywistą ilością dostarczonego towaru, inny rodzaj towaru niż zamówiony, błędne dane Zamawiającego, wynagrodzenie za dostawę będzie płatne po dostarczeniu korekty do faktury, brakujących załączników lub prawidłowo wystawionej faktury. Korekta winna być dostarczona w ciągu dwóch dni roboczych od dnia dostawy.
6. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie określone na podstawie faktycznej realizacji przedmiotu zamówienia (ilości dostarczonych produktów).

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać na czas trwania Umowy ważne decyzje, zaświadczenia / zezwolenia wymagane przepisami prawa w związku z realizowaniem umowy oraz okazywać je na każde wezwanie Zamawiającego.
2. W przypadku utraty ważności przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o tych zdarzeniach i naliczenia Wykonawcy kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt. 1 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach faktycznych i prawnych mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy w tym o: wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, układowego, upadłościowego lub likwidacyjnego.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ponadto, w przypadku stwierdzenia:
  - a) naruszenia norm jakościowych dostarczonych produktów w terminie 30 dni od stwierdzenia naruszenia;
  - b) zaniechania realizacji dostaw z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, po uprzednim wezwaniu go do wykonania dostaw i wyznaczeniu terminu do ich wykonania. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu przez Zamawiającego;
  - c) naruszenia wymagań w zakresie transportu artykułów objętych przedmiotem zamówienia w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego do ich przewozu zgodnie z wymaganiami;
  - d) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie 30 dni od dnia upływu terminu wskazanego w wezwaniu;
  - e) braku aneksu lub polisy lub przedstawienie aneksu lub polisy nie obejmującej ciągłości okresu ubezpieczenia lub nie zapłacenia poszczególnych rat składki w terminach. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 30 dni od stwierdzenia naruszenia;
  - f) w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego zgody odpowiednich organów administracyjnych uprawniających do wykonywania przez Zamawiającego usług gastronomicznych bądź cofnięcia zgody lub wstrzymania takiej zgody oraz gdy świadczenie usług gastronomicznych w obiekcie Zamawiającego byłoby deficytowe i zagroziłoby to wypłacalności spółki, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia tych zdarzeń. W przypadku odstąpienia od Umowy z tego powodu przez Zamawiającego Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze, na co Wykonawca wyraża zgodę i zrzeka się tym samym ewentualnych roszczeń z tego tytułu.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności za dostarczony przedmiot Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

8. W przypadku rozwiązania umowy strony zobowiązane są do:
- a) dokonania odbioru przedmiotu umowy dla stanu na dzień rozwiązania umowy;
  - b) zapłaty należnego na dzień rozwiązania umowy wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w umowie.

### § 10

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości brutto zamówienia do którego niniejsza umowa będzie realizowana,
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości brutto zamówienia do którego niniejsza umowa będzie realizowana,
  - 3) za opóźnienie z tytułu nieterminowego dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,2% wartości brutto zamówienia do którego niniejsza umowa będzie realizowana, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na dostawę,
  - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji jakości Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia do którego niniejsza umowa będzie realizowana, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - 5) za naruszenie postanowień umowy w zakresie zachowania przepisów sanitarnych i właściwych warunków, o których mowa w § 4 ust.16 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia do którego niniejsza umowa będzie realizowana,
  - 6) za rażące naruszenie jakichkolwiek postanowień umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia do którego niniejsza umowa będzie realizowana, za każdorazowe naruszenie.
2. W przypadku powstania szkody na mieniu Zamawiającego lub na osobie na skutek okoliczności wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tego tytułu, a Zamawiającemu przysługuje prawo do wypłaty odszkodowania od Wykonawcy jak i z polisy OC Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych zawartych w Kodeksie Cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

### § 11

Kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, stają się wymagalne:

- 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
- 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.

### § 12

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:  
 ....., nr tel. służbowego: ....., e-mail: .....@.....

2. Do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz rozliczania jej z ramienia Zamawiającego wyznacza się: ..... tel. służbowego: ....., e-mail .....@.....

### § 13

1. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przy czym tylko w zakresie w jakim przeniesienie praw i obowiązków jest dopuszczalne w świetle ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

### § 14

Integralnymi załącznikami niniejszej umowy są:

1. Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do umowy;
2. Wykaz środków transportu stanowiący załącznik nr 2 do umowy wraz z wymaganymi przepisami prawa zaświadczeniem/decyzją/opinią Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub Weterynaryjnej odrębnie wymagane przepisami prawa o zapewnieniu spełnianiu odpowiednich warunków transportu dla realizowanych dostaw;
3. Kserokopia polisy OC Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 3 do umowy;
4. Protokół reklamacyjny stanowiący załącznik nr 4 do umowy;
5. Protokół odbioru stanowiący załącznik nr 5 do umowy;
6. Certyfikat HACCP /zaświadczenie właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej o sprawowaniu nadzoru nad stosowaniem zasad wdrożonego systemu HACCP/ oświadczenie o wdrażaniu w zakładzie HACCP stanowiące/y załącznik nr 6 do umowy;
7. Decyzję/Zaświadczenie Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w sprawie wpisu do rejestru/zatwierdzenia zakładu stanowiąca/e załącznik nr 7 do umowy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJACY**

Załącznik nr 2 do umowy nr ...../.....

z dnia .....

Wykaz środków transportu, którymi Wykonawca dysponuje i za pomocą których będzie realizował zamówienie:

L.p.	Środki transportu (opis)	Informacja o podstawie dysponowania wskazanymi samochodami:
1	model: ..... nr rejestracyjny: .....	
2	model: ..... nr rejestracyjny: .....	
3	model: ..... nr rejestracyjny:.....	
4	model: ..... nr rejestracyjny:.....	

Wykonawca oświadcza, że środki transportu są przystosowane do przewozu warzyw i owoców w związku z przedmiotem zamówienia.

-----  
Miejscowość, data

-----  
Podpis Wykonawcy / osoby uprawnionej do reprezentacji  
Wykonawcy / pełnomocnika

Załącznik nr 4 do umowy nr CRU/...../...../.....

data .....

**PROTOKÓŁ REKLAMACJI TOWARU**  
**do Umowy z dnia .....r.**  
**na dostawę warzyw i owoców**  
**do obiektów „SOLPARK KLESZCZÓW” SP. Z O.O.**

Data zamówienia towaru /nr zamówienia którego reklamacja dotyczy

.....  
.....

Ilość zamówionego towaru, którego reklamacja dotyczy: ..... sztuk / Kg

Powód reklamacji: / opis wady/

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Data stwierdzenia wady: .....

Żądanie reklamującego dotyczące toku reklamacji:

.....  
.....

Uwagi i inne informacje:

.....  
.....  
.....

-----  
Miejscowość i data

-----  
(podpis)

Załącznik nr 5 do umowy nr CRU/...../...../.....

data .....

**PROTOKÓŁ ODBIORU DOSTAWY**  
**do Umowy z dnia .....r.**  
**na dostawę warzyw i owoców**  
**do obiektów „SOLPARK KLESZCZÓW” SP. Z O.O.**

Data zamówienia towaru /nr zamówienia którego odbiór dotyczy

.....  
.....

Ilość zamówionego towaru: ..... sztuk / kg

Uwagi co do dostarczonego towaru (przyczyny odmowy odbioru towaru):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Ilość towaru i rodzaj, którego odmowa odbioru dotyczą:

rodzaj ..... ilość sztuk / kg .....

rodzaj ..... ilość sztuk/ kg .....

rodzaj ..... ilość sztuk / kg.....

rodzaj ..... ilość sztuk / kg .....

rodzaj ..... ilość sztuk / kg.....

Inne informacje stron:

.....  
.....  
.....

a) Potwierdzam odbiór towaru w całości /b) Potwierdzam odbiór towaru w zakresie nieobjętym uwagami / c) Odmawiam odbioru towaru w całości (*niepotrzebne skreślić*)

-----  
ZAMAWIAJĄCY

-----  
WYKONAWCA